

## CAIET DE SARCINI

**A. Obiectul caietului de sarcini** - încheiere contract-ului pentru achiziția publică de servicii de pază - cod CPV 79713000-5 - în regim permanent, pentru o perioadă de 12 luni începând cu 01.01.2023 cu posibilitatea de prelungire până la 30.04.2024 la obiectivele de interes public, institutii de invatamant de pe raza UAT Comuna Dragomiresti Vale, județul Ilfov.

### **B. Cerințe specifice**

Prezentul caiet de sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară.

Cerințele din Caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind obligatorii și minimale. În acest sens, orice propunere tehnică va fi luată în considerare numai în măsura în care această propunere presupune asigurarea unui nivel calitativ cel puțin egal cerințelor minimale din Caietul de sarcini.

UAT Comuna Dragomiresti Vale în calitate de autoritate contractantă își propune încheierea unui contract cadru de prestare a serviciilor de pază cu doua echipaje de paza, interventie si protectie compuse din patru agenți de securitate pe tura si autoturisme special echipate pentru obiectivele de interes public de pe raza UAT Comuna Dragomiresti Vale, județul Ilfov, 1 post de paza fix la Grădiniță cu program prelungit Dragomiresti Deal, 1 post de paza fix la Școala si Grădiniță cu program prelungit Dragomiresti Vale, 1 post de paza fix la Școala gimnaziala nr.2 Dragomiresti Deal, 1 post de paza fix (24/24 h) la Liceul Tehnologic Vintila Bratianu. Numărul total de ore sunt următoarele: 528 ore/luna la Grădinițele cu program prelungit (2 posturi de paza); 220 ore/luna la Școala gimnaziala nr. 2 Dragomiresti Deal; 732 ore/luna (1 post 24/24h) la Liceul Tehnologic Vintila Bratianu. Pentru echipajele mobile sunt necesare 2928 ore/luna. Număr total de ore pentru o luna este de 4.408 ore.

Serviciile se vor presta în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare, (după caz monitorizare și intervenție la obiectivele de interes public ale comunei.)

**Criteriile de calificare** sunt cele care țin strict de aplicarea legislației în domeniul precum și de experiența similară. Pentru calificare ofertanții trebuie să probeze îndeplinirea următoarelor cerințe:

- Ofertanții terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se afle în conflict de interese așa cum este el definit la art. 59, 60 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare.
- Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire, sunt:
- SOCOL GHEORGHE-PRIMAR, ILIOIU DUMITRU-VICEPRIMAR, MARINACHE ADRIAN - SECRETAR GENERAL
- CONSILIERI LOCALI: ALBEI PAULA MARIANA, BANEA ANDREEA AURA, BADANOIU MIHAI COSMIN, CHIRITA IULIAN IOAN, DAN FLOREA, DINU IONUT ALEXANDRU, FERARU VALENTIN, ILIOIU DUMITRU, IONITA GEORGE, MARIN JENICA, MINCU ALEXANDRA, PETRE CONSTANTIN, RADU ELENA, RADOI VASILE, STAICU MIHAIL
- BADULESCU EMILIA - CONS. ACHIZIȚII
- UDRESCU ALEXANDRA - CONS. ACHIZIȚII
- TOMA ION – expert
- Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr.98/2016

Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Se vor prezenta declarațiile respective.

Se va prezenta certificat constatator privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc) la momentul prezentării;

### **Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale:**

- Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedească o forma de inregistrare in condițiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in nici una dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerinței: se va prezenta certificat constatator emis de ONRC, din care sa reiasa capacitatea de prestare a serviciilor.

- Se va prezenta extras din REVISAL pentru personal.

**A.** Cerințe obligatorii impuse pentru activitatea de pază, ce trebuiesc îndeplinite de către participanții la procedură

- Licența de funcționare emisă de I.G.P, conform prev. Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificările si completările ulterioare
- Avizul emis de I.G.P pentru conducătorii societăților participante precum si atestatul pentru încadrarea personalului de paza conform prev. Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, valorilor si protectia persoanelor, cu modificările si completările ulterioare Aprobarea uniformei de I.G.P.

- Polița de asigurare de răspundere civila de minim 100.000 euro. Personal autorizat conform legislației specifice in vigoare ofertanții trebuie să fie autorizați pentru efectuarea serviciilor de pază conform actelor normative în vigoare;
- Ofertanții vor prezenta licență de funcționare emisă în condițiile Legii nr.333/2003, cu modificările si completările ulterioare;
- Ofertanții trebuie să respecte condițiile ce trebuie îndeplinite pentru paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protecția persoanelor prevăzute în Legea nr.333/2003;
- Prestatorul se obligă să asigure servicii de pază ale obiectivelor, bunurilor, valorilor, permanent, prin supraveghere, patrulare și control, timp de 24 ore/zi (zile lucrătoare, nelucrătoare și sărbători legale) cu personal de paza angajat și atestat conform normelor in vigoare si la institutiile de invatamant prin paza fixa conform programul institutiilor de invatamant;  
prestatorul are obligația obținerii avizelor de pază necesare de la organele de poliție competente pentru întreg personalul de pază;
- Prestatorul se obligă să întocmească împreună cu beneficiarul planul de pază a obiectivelor ale căror bunuri și valori urmează a fi păzite, cu avizul de specialitate al organelor de poliție abilitate;
- Prestatorul este obligat să fie dotat conform art.42-46 din Legea nr.333/2003, cu următoarele:
  - a) uniforma de serviciu pentru agenții de pază, cu însemnele de identificare a personalului conform Regulamentului de Organizare si Funcționare aprobat de IGP, ecuson de identificare.
  - b) mijloace de intervenție și/sau imobilizare specifice activității de pază și protecție (baston de cauciuc, tomfa, spray pentru imobilizare, lanternă, fluier și alte accesorii),
  - c) mijloace de comunicare: stafie radio si telefon mobil
  - d) Echipament de protecție: cotiere, genunchiere, scuturi, casti de protecție . Autovehicule de serviciu special echipate pentru interventie si patrulare Prestatorul trebuie sa aiba desemnat, prin decizie un sef de zona ce va asigura supravegherea si coordonarea activitatii in zona.
  - e) In cazuri excepționale, prestatorul trebuie sa intervină cu echipaje de interventie suplimentare
- Echipele de interventie trebuie sa fie formate din cate doi agenți de interventie, special pregatiti si echipați si cu autovehicul de serviciu echipate corespunzător.

Prestatorul trebuie să asigure paza obiectivelor conform planului, de pază a obiectivelor, bunurilor, valorilor primite în pază și să asigure integritatea acestora cu respectarea consemnelor

generale și particulare.

Prestatorul va efectua următoarele servicii:

- asigurarea pazei și a securității obiectivelor și instituțiilor de învățământ și publice;
- asigurarea unui climat de ordine și liniște în cadrul obiectivelor.
- prevenirea sustragerii de către diferite persoane a unor obiecte, bunuri sau materiale ce aparțin achizitorului;
- înștiințarea șefilor ierarhici despre producerea oricărui eveniment în timpul exercitării serviciului și despre măsurile luate, acestea fiind aduse în regim de urgență la cunoștința factorilor de conducere a obiectivului;
- sesizarea poliției despre faptele de natură să prejudicieze patrimoniul unității;
- raportarea în permanență a evenimentelor legate de îndeplinirea obligațiilor de serviciu;
- păstrarea confidențialității în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;
- asigurarea în măsura posibilităților, a serviciilor suplimentare la solicitarea expresă a beneficiarului;

Personalul de pază și protecție este obligat să cunoască și să respecte îndatoririle ce-i revin, fiind direct răspunzător pentru paza și integritatea obiectivelor, bunurilor și valorilor încredințate. Agenții de pază și protecție trebuie să îndeplinească următoarele atribuții:

1. să cunoască în amănunțime obiectivul și particularitățile sale, locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivelor, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unitarilor păzite;
2. să păzească obiectivele, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
3. să permită accesul în obiective numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne;
5. să aducă la cunoștința de îndată șefului sau ierarhic și conducerii unității beneficiare despre producerea oricărui eveniment în timpul executării serviciului și despre mașinile luate;
6. în caz, de avarii la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili sau substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștința celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
7. în situația producerii de incendii, inundații, explozii etc., personalul de pază anunță direct sau prin intermediul persoanei de contact nominalizată de autoritatea contractantă organele competente (poliția, pompierii etc.) despre producerea evenimentului precum și conducerea celor două părți contractante, acționând operativ pentru localizarea și limitarea efectelor incidentului, îndepărtarea persoanelor străine, etc.
8. să ia primele măsuri pentru salvarea persoanelor și de evacuare a bunurilor și valorilor în caz de dezastre;
9. să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură să prejudicieze patrimoniul unității și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
10. să fie dotări și să poarte în timpul serviciului uniforme, legitimării și ecusoane cu însemnele specifice ale firmei și să facă uz de acestea numai pe durata prezentei în post;
11. să poarte în timpul serviciului permanent, dotările obligatorii, mijloacele de apărare și de protecție;
12. să nu se prezinte la serviciu sub influența băuturilor alcoolice și nici să consume astfel de băuturi în timpul serviciului;
13. să respecte consemnul general și particular al postului;
14. reprezentantul firmei de pază are obligația de a întocmi la sfârșitul fiecărei luni calendaristice un proces verbal de bună prestație;
15. în cazul în care se constată în cadrul obiectivului sustrageri de materiale, bunuri sau alte evenimente deosebite, are obligația de a anunța beneficiarul și organele de poliție în cel mai scurt

timp. Până la sosirea factorilor abilitați, protejează locul faptei, conservă urmele infracțiunii și împreună va face cercetarea la fața locului.

16. să păstreze confidențialitatea deplină în legătură cu activitatea sa și cu datele și informațiile la care are acces în legătură cu obiectivul beneficiarului;

17. să nu părăsească sub niciun motiv postul decât în condiții strict prevăzute pentru aceasta. prevăzute în planul de pază;

18. să desfășoare activitatea pentru care a fost angajat cu maximă discreție și cu respect pentru beneficiar, angajații și colaboratorii acestuia;

19. să răspundă de prejudiciile cauzate beneficiarului din culpa sa, iar pentru prejudiciile cauzate beneficiarului prestatorul va răspunde în calitate de comitent pentru președintele său, în strictă conformitate cu legea și alte acte juridice în vigoare pentru realizarea acestei răspunderi;

21. prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenite angajamentului asumat în conformitate cu propunerea sa tehnică,

22. prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metode,lor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului,

23. instruirea personalului de pază revine prestatorului precum și răspunderea care incumbă din nerespectarea prevederilor legale,

24. în situațiile sustragerilor de bunuri din unitate și în urma cercetărilor efectuate de organele de poliție, dacă se constată vinovăția agenților de pază. prejudiciul va fi recuperat de la prestator;

25. să coopereze în permanență cu factorii desemnați de conducerea beneficiarului în scopul unei bune desfășurări a activității de pază și protecție.

#### **Oferta financiara:**

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri dacă sunt sub efectul unui legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Oferta financiara se va întocmi tinand cont de cerințele beneficiarului :

1. Durata contractului: 12 de luni incepand cu 01 ianuarie 2023 cu posibilitatea de prelungire prin act aditional pana la 30.04.2024.

2.Valoarea totala estimata ( inclusiv perioada de prelungire) estimata: **2.622.231,04 lei fara TVA.**

3.Valoarea estimata pentru perioada contractuala de 12 luni: **1.966.673,28lei fara TVA.**

4. Pretul ofertat se va justifica prin prezentarea ofertei financiare pe componente, respectiv: tarif orar aferent cheltuielilor salariale (cheltuieli, salariale fara sporuri, sporurile de noapte, de week-end, de zile libere, concediul de odihna), costuri legate de intretinere, consumabile, cheltuieli directe si indirecte si profit) precum si alte cheltuieli necesare executiei contractului.

4.Ajustarea prețului contractului este posibila numai in cazul in care au loc modificări legislative sau au fost emise de autoritatile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale al căror effect se reflecta in creșterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat prețul contractului si cu rata inflației. In orice caz, prețul contractului poate fi ajustat doar in masura strict necesara pentru acoperirea costurilor pe baza carora s-a fundamentat prețul contractului.

Ofertele care nu se incadreaza in valoarea estimata vor fi declarate neconforme si inacceptabile.

Oferta tehnica se va intocmi conform cerințelor caietului de sarcini..

Se va insusi modelul de contract pus la dispozitie in modele formulare.

#### **Intocmit Cons. Exp. Ing TOMA ION**

