ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
COMUNA DRAGOMIREŞTI-VALE
CONSILIUL LOCAL
Strada Micşunelelor nr. 87, Tel: 021.493.62.03 Fax: 021.436.71.65
E-mail: contact@primariadragomirestivale.ro

HOTĂRÂRE NR. 48
Din 03.12.2025
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Complex Depozite" Tarla 41/1, parcela 402/30, 402/31, Comuna Dragomireşti-Vale, judeţul Ilfov

Consiliul Local al Comunei Dragomireşti-Vale, Judeţul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară din data de 03.12.2025

Având în vedere:
- Cererea formulată de Imobiliare Solutions SRL;
- Avizul Direcţiei Urbanism şi Amenajarea Teritoriului a Consiliului Judeţean Ilfov nr.26204/9/5F din 19.09.2025;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Socol Gheorghe, primarul comunei Dragomireşti-Vale, înregistrat cu nr.15658/30.10.2025;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr.15657/30.10.2025 ;
- Avizul Comisiei pentru Administraţie Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, a Drepturilor Cetăţenilor, Protecţia Mediului, Servicii şi Comerţ;
- Avizul Comisiei pentru buget-finanţe, programe de dezvoltare economic socială, amenajarea teritoriului şi urbanism, administrarea domeniului public şi privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală;

În conformitate cu prevederile:
- Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinului Ministerului Dezvoltării Dezvoltării Regionale şi Locuinţei nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind

autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare.

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, cu modificarile şi completarile ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenta în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c), art. 139 şi ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal privind obiectivul ***„Construire Complex Depozite" Tarla 41/1, parcela 402/30, 402/31, Comuna Dragomireşti-Vale, judeţul Ilfov.***

Art. 2 Prezenta documentaţie de urbanism are valabilitate 5 ani de la data aducerii la cunoştinţă publică.

Art. 3 Primarul Comunei Dragomireşti-Vale şi Compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art. 4 Secretarul General al Comunei Dragomireşti-Vale va asigura comunicarea prezentei hotărâri celor în cauză şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Ilfov

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CHISA EUGEN ADRIAN

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MARINACHE ADRIAN-NICOLAE

Adoptată astăzi, 03.12.2025 cu:
15 voturi "pentru";
0 voturi "împotrivă";
0 abţineri.