ROMÂNIA
JUDEŢUL ILFOV
COMUNA DRAGOMIREŞTI-VALE
CONSILIUL LOCAL
Strada Micşunelelor nr. 87, Tel: 021.493.62.03 Fax: 021.436.71.65
E-mail: contact@primariadragomirestivale.ro

HOTĂRÂRE NR. 4
Din 29.01.2026

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spaţii verzi şi accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenţie, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu şi utilitaţi -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Tarla 76, Nr.Cadastral 57506,55554, 50804, 51715, 51760, 51632, 51580, 51579, 52226, Comuna Dragomireşti-Vale, judeţul Ilfov

Consiliul Local al Comunei Dragomireşti-Vale, Judeţul Ilfov, întrunit în şedinţa ordinară din data de 29.01.2026

Având în vedere:

- Cererea formulată de Altex Logistic Park Bucureşti SRL şi înregistrată la U.A.T Comuna Dragomireşti-Vale cu nr.941/26.01.2026;
- Avizul Direcţiei Urbanism şi Amenajarea Teritoriului a Consiliului Judeţean Ilfov nr.1578/5/7.1Fs din 23.01.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, înregistrat cu nr.1100/28.01.2026;
- Referatul de aprobare prezentat de domnul Socol Gheorghe, primarul comunei Dragomireşti-Vale, înregistrat cu nr.1101/28.01.2026;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare;

Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Hotărârii de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Ordinului Ministerului Dezvoltării Dezvoltării Regionale şi Locuinţei nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, cu modificările şi completările ulterioare.

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, cu modificarile şi completarile ulterioare;

Legii nr. 52/2003 privind transparenta în administrația publică, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c), art. 139 şi ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal privind obiectivul **„ Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spații verzi și accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenție, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu și utilitați -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Tarla 76, Nr.Cadastral 57506,55554, 50804, 51715, 51760, 51632, 51580, 51579, 52226, Comuna Dragomirești-Vale, județul Ilfov;**

Art. 2 Prezenta documentație de urbanism are valabilitate 5 ani de la data aducerii la cunoştință publică.

Art. 3 Primarul Comunei Dragomirești-Vale și Compartimentele de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Art.4 Secretarul General al Comunei Dragomirești-Vale va asigura comunicarea prezentei hotărâri celor în cauză și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIN JENICA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MARINACHE ADRIAN-NICOLAE

Adoptată astăzi, 29.01.2026 cu:
15 voturi "pentru";
0 voturi "împotrivă";
0 abțineri.