ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
COMUNA DRAGOMIREȘTI-VALE
CONSILIUL LOCAL
Strada Micșunelelor nr. 87, Tel: 021.493.62.03 Fax: 021.436.71.65
E-mail: contact@primariadragomirestivale.ro

HOTĂRÂRE NR. 5
Din 11.02.2026
pentru aprobarea modificării și completării Hotărârii nr. 4 din 29.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spații verzi și accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenție, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu și utilitați -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Tarla 76, Nr.Cadastral 57506,55554, 50804, 51715, 51760, 51632, 51580, 51579, 52226, Comuna Dragomirești-Vale, județul Ilfov

Consiliul Local al Comunei Dragomirești-Vale, Județul Ilfov, întrunit în ședința ordinară din data de 11.02.2026,

Având în vedere:

- Cererea formulată de Altex Logistic Park București Srl înregistrată la U.A.T Dragomirești-Vale cu nr. 1389/03.02.2026;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dragomiresti Vale nr. 1409/04.02.2026;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de Achizitii Publice si Tehnic nr.1410/04.02.2026;
- Avizul Comisiei pentru Administrație Publică Locală, Juridică, Apărarea Ordinii Publice, a Drepturilor Cetățenilor, Protecția Mediului, Servicii și Comerț;
- Avizul Comisiei pentru buget-finanțe, programe de dezvoltare economic socială, amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală;

În conformitate cu prevederile:

Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârii de Guvern nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinului Ministerului Dezvoltării Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, cu modificarile și completarile ulterioare;

Legii nr. 52/2003 privind transparenta în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. c), art. 139 şi ale art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. I Se aprobă modificarea titlului Hotărârii nr. 4 din 29.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spaţii verzi şi accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenţie, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu şi utilitaţi -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Tarla 76, Nr.Cadastral 57506,55554, 50804, 51715, 51760, 51632, 51580, 51579, 52226, Comuna Dragomireşti-Vale, judeţul Ilfov, care va avea următorul cuprins:

*„**Hotărârea nr. 4 din 29.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spaţii verzi şi accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenţie, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu şi utilitaţi -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Dragomireşti-Vale, sat Dragomireşti-Deal, str. Bujorului, Tarla 76, Parcela 283/23, 21, 22, 24, 25, 26, 27, Număr cadastral 59564**."*

Art. II. Se aprobă modificarea articolului 1 din Hotărârea nr. 4 din 29.01.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spaţii verzi şi accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenţie, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu şi utilitaţi -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Tarla 76, Nr.Cadastral 57506,55554, 50804, 51715, 51760, 51632, 51580, 51579, 52226, Comuna Dragomireşti-Vale, judeţul Ilfov, care va avea următorul cuprins:

*„Se aprobă Planul Urbanistic Zonal privind obiectivul **„ Construire Ansamblu Hale depozitare logistice, amenajari exterioare, spaţii verzi şi accese, parcaje, drumuri, împrejuire, bazin retenţie, case poarta, casa pompe, rezerva incendiu şi utilitaţi -Altex Logistic Park – Facilitatea 4" Dragomireşti-Vale, sat Dragomireşti-Deal, str. Bujorului, Tarla 76, Parcela 283/23, 21, 22, 24, 25, 26, 27, Număr cadastral 59564**."*

Art. III. Restul prevederilor din Hotărârea Consiliului Local al comunei Dragomireşti-Vale nr. 4 din 29.01.2026 rămân neschimbate;

Art.IV Secretarul General al Comunei Dragomireşti-Vale va asigura comunicarea prezentei hotărâri celor în cauză şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
MARIN JENICA

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
MARINACHE ADRIAN-NICOLAE

Adoptată astăzi, 11.02.2026 cu:
15 voturi "pentru";
0 voturi "împotrivă";
0 abţineri.